

PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBININKO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS

I. PAREIGYBĖ

1. Pastatų techninės priežiūros darbininko pareigybė yra priskirta prie VII pareigybės grupės;
2. Pareigybės lygis – C;
3. Pareigybės paskirtis: Pastatų techninės priežiūros darbininko pareigybė reikalinga vandentiekio ir nuotekų tinklo priežiūrai, vidaus ir lauko inventoriaus bei patalpų remonto darbams atlikti;
4. Pastatų techninės priežiūros darbininkas tiesiogiai pavaldus Įstaigos Ūkio ir aptarnavimo padalinio vadovui.
5. darbo savaitės trukmė - 40 valandų;

II. SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

- 6.1. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti specialiuosius reikalavimus:
- 6.2. turėti ne žemesnį kaip specialųjį vidurinį išsilavinimą;
- 6.3. išmanyti pastatų, įrenginių tvarkymo principus;
- 6.4. mokėti atlikti naudojamų įrenginių, patalpų, inventoriaus, vandentiekio ir nuotekų tinklo remonto darbus;
- 6.5. turėti profesinių įgūdžių staliaus, langų stiklintojo, betonuotojo, mūrininko, tinkuotojo, plytelių klojėjo, skardininko, stogdengio darbams atlikti;
- 6.6. mokėti naudotis remonto darbams skirtomis priemonėmis;
- 6.7. žinoti buities ir ūkio priemonių, techninių ir informacinių įrenginių ir sistemų eksploatacijos jų priežiūros reikalavimus;
- 6.8. žinoti pastatų ir patalpų priežiūros bei eksploatacijos pagal priešgaisrinės saugos, saugos ir higienos reikalavimus ir šiuos reikalavimus vykdyti;
- 6.9. būti pareigingam, darbščiam, sąžiningam, gebėti bendrauti;

III. ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

7. Šias pareigas einantis darbuotojas atlieka šias funkcijas:
 - 7.1. prasidėjus darbo dienai savarankiškai apžiūri pastatų, patalpų ir kito inventoriaus būklę;
 - 7.2. informuoja Ūkio ir aptarnavimo padalinio vadovą apie įvairius inventoriaus, buities prietaisų gedimus, patalpų remonto poreikį ir kt., laiku pašalina gedimus ar inicijuoja remontą, nesant galimybių pašalinti gedimus savo jėgomis, inicijuoja gedimų pašalinimą;
 - 7.3. atlieka Įstaigos pastatų, patalpų ir įrengimų priežiūros ir remonto darbus;
 - 7.4. atlieka smulkius santechnikos, buities ir remonto darbus (dažymo, betonavimo darbus, baldų remonto, obliavimo, galąsti peilius, kitus įrankius ir pan.);
 - 7.5. atlikus remonto ir kitus darbus, susirenka šiukšles ir palieka darbo vietą švarią ir tvarkingą;
 - 7.6. saugo ir naudoja darbo priemones bei inventorių tik vykdant administracijos nurodymus;
 - 7.7. laikosi naudojimosi įrenginiais ir įrankiais darbų saugos reikalavimų;
 - 7.8. palaiko tvarką ir švarą garaže, stalių dirbtuvėse, žiemos metu nukasa nuo durų sniegą ir pabarsto smėliu;
 - 7.9. vykdo kitus Ūkio ir aptarnavimo padalinio vadovo, nurodymus bei pavedimus;
 - 7.10. pagal savo pareigybės kompetenciją pavaduoja kitą Ūkio ir aptarnavimo padalinio darbuotoją, nesantį darbe dėl ligos, kasmetinių atostogų ar komandiruotės metu, kitais atvejais;

IV. ATSAKOMYBĖ

8. Pastatų techninės priežiūros darbininkas atsako teisės aktų nustatyta tvarka už tai, kad jam pavestos užduotys būtų įvykdytos laiku ir kokybiškai, už tinkamą ir tikslų pareigybės aprašyme nustatytų funkcijų vykdymą, už įstatymų ir Vyriausybės nutarimų, norminių aktų reikalavimų vykdymą, už materialinę žalą, padarytus dėl savo kaltės ir neatsargumo.

Susipažinau:

(parašas)

(vardas, pavardė)

2017-02-